



Superbonus 110%

Le domande che ci fate più spesso



Devo sostituire solo gli infissi, ho diritto al Superbonus 110%?

La nostra risposta

NO

Per accedere al Superbonus 110% devi migliorare di almeno due classi la prestazione energetica dell'abitazione. Puoi però approfittare del **BONUS INFISSI** che ti permette di avere uno **sconto del 50% sul costo totale degli infissi** in maniera molto più agevole rispetto al Superbonus 110%.



Ho un appartamento al terzo piano, posso richiedere il Superbonus 110%?

La nostra risposta

SI

Ma ricorda che per accedere al Superbonus 110% deve migliorare di almeno due classi la prestazione energetica dell'intero edificio. Per poter richiedere l'agevolazione **l'intero edificio deve effettuare interventi di efficientamento.**



Ho bisogno di un tecnico per richiedere il Superbonus 110%?

La nostra risposta

SI

Per accedere al superbonus dovrai **portare avanti un iter burocratico complesso** che prevede necessariamente la presenza di più figure tecniche. Ad esempio dovrai dimostrare il miglioramento della classe energetica di almeno due classi, effettuare l'asseverazione e avere un visto di conformità. Saranno necessari APE ante e post lavori.



Voglio mettere solo i pannelli solari, posso richiedere il Superbonus 110%?

La nostra risposta

NO

Per accedere al superbonus dovrai eseguire necessariamente degli **interventi TRAINANTI** (efficientamento caldaia e cappotto esterno) per poi richiedere l'agevolazione su **interventi TRAINATI** come fotovoltaico, prese di ricarica per auto elettriche ed altro.



Ho una villetta con sottotetto non abitabile, ma che in realtà sto utilizzando, posso richiedere il Superbonus 110%?

La nostra risposta

SI

Ma ti consigliamo contestualmente **di sistemare la situazione non regolare** con il tecnico che seguirà i lavori così da evitare problemi durante le fasi successive. Ad esempio mancata accettazione o mancato accredito del bonus fiscale per irregolarità.



Il condominio vuole rifare la coibentazione esterna e io voglio anche sostituire gli infissi, posso usufruire del Superbonus 110%?

La nostra risposta

SI

Puoi anche utilizzare il Superbonus per altri interventi di efficientamento come ad esempio la caldaia. L'importante è migliorare di almeno due classi la prestazione energetica di tutto l'edificio.



Voglio rifare la facciata di casa, mi hanno detto che rientra nel Superbonus 110%, è vero?

La nostra risposta

SI

Se viene rifatta con un **intervento di coibentazione** come il cappotto esterno e questo permette il miglioramento di due classi energetiche. Diversamente può richiedere il **BONUS FACCIATE** che le permette di **risparmiare fino al 90%** anche con un intervento puramente estetico.





Sei interessato?

Lascia i tuoi dati su:

<http://www.cantiani.it/superbonus-richiesta>

Oppure scrivici a: **ecobonus@cantiani.it**

